

# **LE JUGE DE L'EXECUTION EN DROIT BENINOIS**

**(Articles 583 et suivants du CPCCSAC tel que modifié et complété par la loi n°2020-08 du 23 avril 2020 portant modernisation de la justice.)**

\*\*\*\*\*

## **I- COMPETENCE D'ATTRIBUTION DU JUGE DE L'EXECUTION**

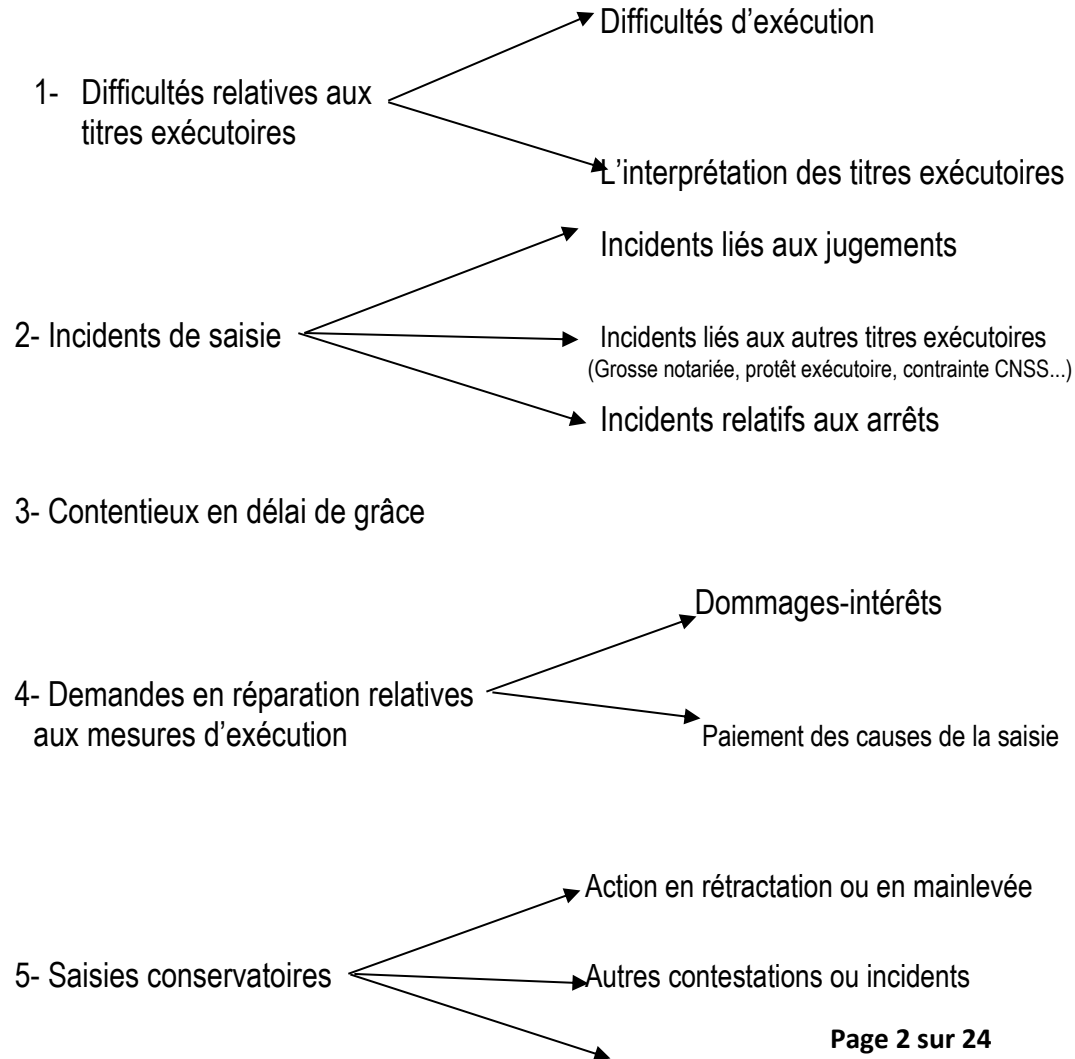
Le juge de l'exécution, tel qu'institué par les articles 583 et suivants du Code de Procédure Civile, Commerciale, Sociale, Administrative et des Comptes (CPCCSAC) modifié et complété par la loi n°2020-08 du 23 avril 2020 portant modernisation de la justice, est compétent pour connaître des :

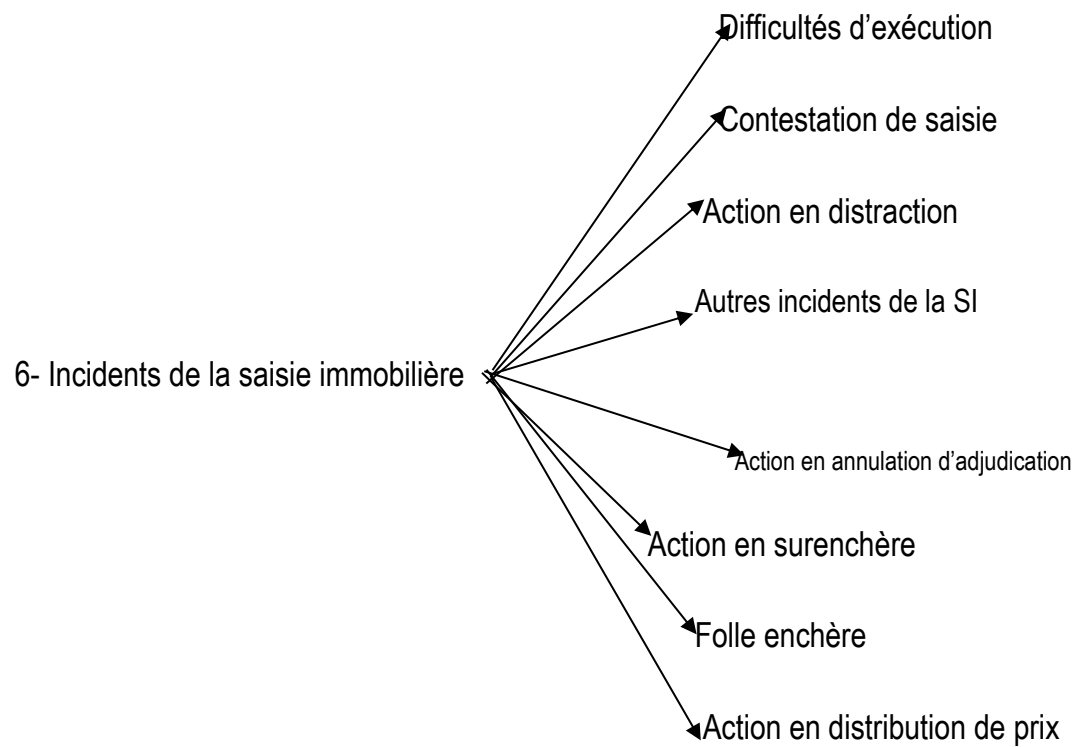
1. difficultés relatives aux titres exécutoires.
2. incidents de saisie.
3. délais de grâce.
4. demandes en réparation relatives aux mesures d'exécution.
5. autorisations de mesures conservatoires.
6. contestations relatives aux mesures conservatoires.

7. demandes, incidents et tous litiges nés du contentieux de la saisie immobilière (article 585.1 du CPCCSAC modifié.)

## **II- RESUME SCHEMATIQUE DU CONTENTIEUX DE L'EXECUTION**

De manière schématique, le contentieux de l'exécution se résume comme suit :





**TABLEAU : RECAPITULATIF DU CONTENTIEUX DE L'EXECUTION ET CODE DE CONDUITE DU JUGE DE L'EXECUTION**

<b>NATURE DE LA SAISIE</b>	<b>ACTIONS ENVISAGEES</b>	<b>BUT DE L'ACTION</b>	<b>DISPOSITIONS APPLICABLES DE L'AUPSRVE</b>	<b>DECISION A PRENDRE</b>
<b>Saisie conservatoire de droit commun</b>	Rétractation pour inobservation des conditions d'octroi	Éviter la délivrance fantaisiste d'ordonnance	54	Ordonnance de référé  (Ordonnance tout court me semble convenable. Nous ne sommes pas en matière de référé.)
	Mainlevée pour défaut de mention de créance cause de la saisie et nature des biens à saisir	Recherche de précisions	59	Ordonnance de référé
	Caducité pour défaut de saisie dans un délai de trois mois	Combattre la négligence du créancier	60	Ordonnance de référé

	Caducité pour défaut d'introduction de la procédure en obtention de titre exécutoire	Éviter l'abus du droit de saisir	61	Ordonnance de référé
	Action en nullité de procès-verbal de saisie	Contestation de saisie	64, 67, 77, 75, 79, 69	Jugement
	Mise sous séquestre	Levée de difficultés d'exécution	166	Ordonnance de référé
	Fourniture de renseignements sous astreintes	Faciliter la saisie	71	Ordonnance de référé
	Consignation de sommes saisies	Éviter l'insolvabilité du débiteur	78	Ordonnance de référé

<b>Saisie conservatoire de créances</b>	Action en nullité de procès-verbal de saisie	Contestation de saisie	77	Jugement
	Action en nullité de procès-verbal de signification	Contestation de saisie	79	Jugement
	Action en nullité de l'acte de conversion ou du défaut de signification de l'acte de conversion	Contestation de saisie	82, 83	Jugement
<b>Saisie conservatoire de droits d'associés</b>	Action en nullité de procès-verbal de saisie	Contestation de saisie	85	Jugement
	Action en caducité de l'ordonnance	Protection du débiteur	86	Ordonnance de référé
	Action en nullité de procès-verbal de signification	Contestation de saisie	79	Jugement

<b>Saisie vente</b>	Action en nullité de procès-verbal de signification	Contestation de saisie	86	Jugement
	Action en nullité de l'acte de conversion	Contestation de saisie	88	Jugement
	Action en nullité du commandement	Contestation de saisie	92	Jugement
	Action en nullité de procès-verbal	Contestation de saisie	100, 104	Jugement
	Action en désignation d'un séquestre	Protection du créancier	103 al. 2	Ordonnance de référé
	Action en immobilisation d'un véhicule	Difficultés d'exécution	103 al. 3	Ordonnance de référé
	Action en consignation de biens saisis	Éviter l'insolvabilité du débiteur	104 al. 3	Ordonnance de référé

<b>Saisie entre les mains d'un tiers</b>	Action en nullité de procès-verbal de saisie	Contestation de saisie	109	Jugement
<b>Saisie conservatoire de créances</b>	Action en nullité de procès-verbal	Contestation de saisie	77	Jugement
	Action en nullité de procès-verbal	Protection du débiteur - difficultés d'exécution	79	Jugement
	Sanction de la défaillance de certaines mentions devant figurer dans l'offre écrite de prix (offre ou proposition de vente amiable)	Éviter la sous-évaluation de la valeur du bien en cas de pluralité de créanciers	75	Ordonnance de référé



	Sanction de la défaillance de certaines mentions devant figurer dans l'acte de désignation du commissaire-priseur	Recherche de transparence	76 al. 1 <sup>er</sup>	Ordonnance de référé
	Action en enlèvement des biens	Difficultés d'exécution	76 al. 2	Ordonnance de référé
<b>Saisie vente</b>	Action en désignation de séquestre	Difficultés d'exécution	113 al 1 <sup>er</sup>	Ordonnance de référé
	Action en immobilisation d'un véhicule objet de saisie	Difficultés d'exécution	113 al. 2	Ordonnance de référé
	Action en fixation du lieu de vente	Difficultés d'exécution	120	Ordonnance de référé

	Action en nullité de procès-verbal de saisie	Contestation de saisie	111	Jugement
	Contestation du droit de rétention du tiers saisi	Contestation de saisie	142 al 2	Jugement
	Action en nullité pour non saisissabilité (ou insaisissabilité de biens) des biens	Protection du débiteur et du tiers - contestation de saisie	143	Jugement
	Action en nullité pour appartenance des biens saisis à autrui (ou action en nullité pour saisie portant sur les biens d'autrui ou encore action en nullité pour non appartenance des	Protection du débiteur et du tiers	140	Jugement

	biens saisis au débiteur.)			
	Action en distraction	Contestation de saisie	141 et 142	Jugement
	Action en nullité de l'acte d'opposition	Contestation de saisie	131 al 1 <sup>er</sup>	Jugement
	Action en restitution du prix de vente	Difficultés d'exécution	144 al. 3	Jugement
	Action en paiement de la cause de la saisie	Difficultés d'exécution	81 al 1 <sup>er</sup>	Jugement
	Action en paiement de dommages intérêts	Difficultés d'exécution	144 al. 3, 81 al. 2, 107 al. 2, 156 al. 2, 184, 189 et 185	Jugement
	Action en nullité pour vice de procédure	Contestation de saisie	144	Jugement
	Action en discontinuation de la poursuite	Contestation de saisie	146	Ordonnance de référé

<b>Saisie de récoltes sur pied</b>	Action en nullité de l'exploit de saisie	Contestation de saisie	147 et 148	Jugement
	Action en désignation de gérant à l'exploitation	Difficultés d'exécution	149	Ordonnance de référé
<b>Saisie – attribution</b>	Action en nullité de procès-verbal de saisie	Contestation de saisie	157	Jugement
	Défaut de délivrance de l'acte de saisie à la personne qualifiée ou pour défaut d'avis au ministère public du refus du visa	Difficultés d'exécution	159	Jugement
	Action en nullité de l'exploit de	Contestation de saisie	160	Jugement

	signification de l'acte de saisie			
	Action en désignation de sequestre	Difficultés d'exécution	166	Ordonnance de référé
	Action en délivrance de titre exécutoire contre le tiers saisi	Difficultés d'exécution	168	Jugement
	Action en condamnation au paiement de la portion de créance non contestée	Difficultés d'exécution	171 al 1 <sup>er</sup>	Jugement
	Irrecevabilité de l'action en contestation de la saisie attribution pour défaut d'assignation du tiers saisi	Protection du tiers saisi	170	Jugement

	Action en paiement d'une provision sur la créance cause de la saisie	Protection du créancier	171 al 1 <sup>er</sup>	Ordonnance de référé
	Action en contestation de saisie	Contestation de saisie	172	Jugement
<b>Cession et saisie des rémunérations</b>	Action en nullité pour défaut de signature du procès-verbal de conciliation ou de non conciliation	Contestation de saisie	174	Jugement
	Action en répétition de l'indû	Difficultés d'exécution	192	Jugement
	Demande en retrait de fonds	Protection des parties	197 al 2	Ordonnance sur requête à la diligence du greffe

	Procès-verbal de répartition des sommes encaissées	Protection des parties	198 al 1 <sup>er</sup>	Procès-verbal
	Action en consignation	Difficultés d'exécution	199	Ordonnance de référé
	Vérification de la quotité cessible	Protection des tiers (ou plutôt du débiteur saisi	206	Ordonnance sur requête
	Action en annulation d'une cession frauduleuse de rémunération	Protection du créancier	211	Jugement
<b>Procédure simplifiée pour recouvrement de créances d'aliments</b>	Action en contestation de saisie	Contestation de saisie	216	Jugement

<b>Saisie appréhension</b>	Action en nullité du commandement	Contestation de saisie	219	Jugement
	Action en nullité de l'acte de saisie signifié au débiteur	Contestation de saisie	223	Jugement
	Action en nullité de procès-verbal de saisie	Contestation de saisie	224	Ordonnance de référé
	Action en remise forcée du bien saisi	Difficultés d'exécution	225 al 1 <sup>er</sup>	Ordonnance sur requête
	Action à fins de revendication d'un bien meuble	Protection du créancier	227 al 3 et 4	Ordonnance sur requête
	Demande d'autorisation de saisie revendication	Difficultés d'exécution	230 al 2	Ordonnance sur requête



	dans un local servant d'habitation			
	Action en nullité du procès-verbal de saisie	Contestation de saisie	231	Jugement
	Action en désignation de séquestre	Difficultés d'exécution	233	Ordonnance de référé
	Action en contestation par un tiers des objets saisis	Contestation de saisie	234	Jugement
<b>Saisie de droits d'associés</b>	Action en nullité de procès verbal de saisie	Contestation de saisie	237	Jugement
	Action en nullité du procès verbal de signification	Contestation de saisie	238	Jugement

<b>Saisie immobilière</b>	L'action en partage ou en liquidation de la part immobilière revenant au débiteur	Contestation de saisie	Article 249.	Jugement
	Action en distraction de biens non hypothéqués ou non respect du principe de subsidiarité en matière de saisie.	Contestation de saisie	Articles 28 et 251	Jugement
	Action en extension de l'assiette de saisie	Difficultés d'exécution	Article 252, al. 2 point 2.	Ordonnance d'autorisation
	L'action en nullité du commandement de payer	Contestation de saisie	Articles 253, 254, 255,	Jugement

	Autorisation de pénétration d'immeuble détenu par un tiers aux fins de recueillement d'informations.	Difficultés d'exécution	Article 256 al. 2	Ordonnance d'autorisation
	Action en autorisation de radiation d'hypothèque après paiement	Contestation de saisie	Article 261	Ordonnance d'autorisation ou de rejet
	Action en consignation des fruits, loyers et fermages d'immeuble saisi	Difficultés d'exécution	Article 263, al. 1	Ordonnance de désignation de séquestre.
	Action en dépossession d'immeuble saisi et	Difficultés d'exécution	Article 263, al. 2, 3 et 4.	Jugement

	en dommages-intérêts			
	Action en sursis aux poursuites sur un ou plusieurs des immeubles désignés dans le commandement.	Difficultés d'exécution	Article 264	Ordonnance
	Action en sursis aux poursuites pour cause de revenus suffisants	Difficultés d'exécution	Article 265	Ordonnance
	Action en nullité du cahier des charges	Contestation de saisie	Article 267	Jugement
	Action en nullité de la sommation de prendre communication du cahier des charges	Contestation de saisie	Articles 269 et 270	Jugement

	<p>Demande en résolution ou en poursuite de folle enchère d'une vente antérieure</p>	<p>Contestation de saisie</p>	<p>Article 271</p>	<p>Jugement</p>
	<p>Action en nullité d'extrait de cahier de charges publié</p>	<p>Difficultés d'exécution</p>	<p>Articles 276 et 277</p>	
	<p>Requête aux fins de restreindre ou d'accroître la publicité légale</p>	<p>Difficultés d'exécution</p>	<p>Article 279</p>	<p>Ordonnance</p>
	<p>Requête aux fins de remise d'adjudication pour causes graves et légitimes</p>	<p>Difficultés d'exécution</p>	<p>Article 281</p>	<p>Jugement ou renvoi par mesure d'administration judiciaire</p>

	Action en surenchère	Difficultés d'exécution	Articles 288 et 289	Jugement
	Autres actions se rapportant à la saisie immobilière	Incidents de la saisie immobilière	Articles 298 à 300	Jugement
	Jonction de poursuites et subrogation	Incidents de pluralité de saisies	Articles 302 à 307	Jugement
	Action en distraction	Contestation de saisie	Articles 308 à 310	Jugement
	Action en annulation d'adjudication	Contestation de saisie	Articles 311 à 313	Jugement
	Action en folle enchère	Contestation de saisie	Articles 314 à 323	Jugement
	Action en distribution de prix	Difficultés d'exécution	Article 324 à 334	Jugement

<b>Mesures entreprises</b>	<b>Articles de l'AUPSRVE concernés</b>	<b>Objet de la saisie</b>	<b>Compétence territoriale</b>
<b>Saisie attribution</b>	169	Toutes contestations	Lieu de domicile ou de demeure du débiteur
<b>Saisie des rémunérations</b>	174	Conciliation Procédure Contestations	Lieu où demeure le débiteur
<b>Saisie-vente</b>	104, 105 et 129	Toutes contestations	Lieu de saisie Lieu de domicile Lieu où demeure le tiers
<b>Saisie-appréhension entre les mains de la personne tenue de la remise en vertu d'un titre exécutoire</b>	219, point 4°)	Toutes contestations	Lieu de domicile ou de demeure du destinataire de l'acte
<b>Saisie-appréhension entre les mains d'un tiers en vertu d'un titre exécutoire</b>	224 point 3°)	Toutes difficultés	Lieu de domicile ou de demeure du destinataire de l'acte
<b>Appréhension sur autorisation du juge</b>	225 al. 1	Requête et opposition	Lieu de domicile ou de demeure du destinataire de l'acte
<b>Saisie-revendication</b>	227 al. 3	Requête Mainlevée Autres contestations	Lieu de domicile ou demeure du débiteur

<b>Saisie des droits d'associés et des valeurs mobilières</b>	238 point 3°) et 86 point 3°)	Toutes contestations	Lieu de domicile ou de demeure du débiteur
<b>Autorisation et mainlevée de saisie conservatoire</b>	54 et 63 al. 1	Autorisation et mainlevée	Lieu de domicile ou de demeure du débiteur Lieu de l'exécution
<b>Saisie conservatoire de biens meubles corporels</b>	54 et 63 al. 2	Autres contestations	Lieu de domicile ou de demeure du débiteur
<b>Saisie conservatoires de créances</b>	78 et 79	Consignation des sommes saisies Mainlevée	Lieu de domicile ou de demeure du débiteur
<b>Conversion en saisie-attribution</b>	83 al. 2	Toutes contestations	Lieu de domicile ou de demeure du débiteur
<b>Saisie-appréhension ou saisie-vente après conversion</b>	223 point 4°) et 129	Vente forcée	Lieu de l'exécution
<b>Saisie foraine</b>	73	Toutes contestations	Lieu de domicile du créancier
<b>Saisie de créances d'aliment</b>	216 al. 2	Toutes contestations	Lieu de domicile du débiteur
<b>Saisie immobilière</b>	248	Toutes contestations	Lieu de situation de l'immeuble

**TABLEAU DE COMPETENCE**